

# Solvang kolonihage avdeling 3

## Protokoll fra Årsmøte 19 oktober 2025

Til stede: 51 stemmeberettigede og 1 fullmakter

### Sak 1: Åpning og konstituering

Styreleder Geir Knutsen åpnet møtet.

### Sak 2: Valg

Styreleder Geir Knutsen la frem styrets innstilling.

Valg av dirigent: Vegar Andersen

Valg av referent: Beatrice Halsaa

Valg av tellekorps: Mari Mehlen og Jon Koppang

Til å undertegne protokollen: Thorbjørn Thyrum og Sigrun Markussen

**Vedtak:** Styrets innstilling ble vedtatt.

**Forretningsorden Vedtak:** Godkjent

### Sak 3: Styrets årsberetning

Styreleder Geir Knutsen redegjorde for styrets årsberetning.

**Vedtak:** Tatt til etterretning

### Sak 4: Årsregnskap med revisors beretning

*Saken utsettes til våren 2026 i tråd med vedtak på ekstraordinært årsmøte den 26.9.2023.*

## Sak 5: Innkomne forslag

### 5.1 Utelys

#### **Forslagsstiller: Styret**

Bakgrunn: Styret ser at det er behov for å gjøre en presisering av utelys på parsellene da det er stor variasjon på løsninger på avdelingen.

Forslag: Hver parsell skal ha et utelys på hyttevegg som lyser godt. Plassering skal være slik at det vender mot veien parsellen har inngang fra.

Stolpe med utelys ved port oppfordres, men er ikke pålagt.

Forslag til vedtak: Årsmøte godkjenner ny løsning for utelys på parsellene

#### **Vedtatt mot 5 stemmer**

### 5.2 Prioritering av venteliste

Forslag: Avdelingen prioriterer 50% av parseller for salg til søkere som 40 år eller yngre, dvs. født i 1986 eller seinere.

Begrunnelse: Foreningen ønsker flere yngre medlemmer, og sannsynligheten er stor for at mange av disse har små barn/får barn. Yngre medlemmer kan bidra med verdifull arbeidskraft.

#### **Vedtatt enstemmig**

### 5.3 Ekstra komprimeringsbil

Fra Bente Pedersen (hytte 307) og Gro Nikki Seim (hytte 304).

Vi ønsker at det skal bli stemt på om vi kan spandere på oss en privat komprimeringsbil i slutten av juni/ begynnelsen av juli. Da alle hekkene skal være 140 cm ved Sankt Hans og det et to mnd mellom komprimeringsbilene til kommunen fra juni, ca 02.06 og til august ca 02.08) vil det være helt nødvendig med en ekstra bil imellom her. Det er da det er mest vekst i havene og det viktigste er at det blir tilrettelagt at havene våre ser fine ut. Ikke alle har bil. Å la alle disse posene stå ute en måned eller to, gjør at det blir veldig dårlig lukt i parsellene. Evt ved senere anledning, få til et samarbeid med avd 4, slik at det kan samkjøres og dele kostnaden.

#### **Vedtatt: Forslaget falt**

## Sak 6 Fastsettelse av kontingenter og honorarer for 2025

### **Styrehonorarer:**

Styreleder Kr 50.000  
Nestleder Kr 9.000  
Sekretær Kr 10.000  
Kasserer Kr 9.000  
Styremedlem Kr 5.000  
Varamedlem Kr 5.000  
Regnskapsfører Kr 10.000  
Honorering arbeid Fellesstyret Kr. 5.000

### **Komiteehonorar:**

Koordinerende Husforvalter Kr 7.000  
Koordinator Fellesarbeid Kr 7.000  
Koordinator Høstmarked Kr. 7.000

### **Avgifter pr parsell 2026:**

Medlemsavgift Kr 4.110  
Dugnadsforsikring Kr 120 (indeksreguleres hvert år)  
Parkering Kr. 1.100 (indeksreguleres hvert år)  
Tilknytningsavgift Solvang avd 3 VAV Kr. 13.250 (indeksreguleres hvert år)  
Avgift for vintersesong Kr. 3.150 for full sesong  
Uteblitt fellesarbeid pr time Kr. 500  
Purregebyr på faktura Kr. Ihht gjeldende regler

**Vedtak: Styrets forslag til styrehonorar og komiteehonorar og avgift per parsell ble godkjent**

## Sak 7 Budsjett

**Styrets innstilling:** Styrets forslag til budsjett tas til etterretning

**Vedtak:** Tatt til etterretning

## Sak 8 Valg

Vegar Andersen redegjorde for valgkomiteens innstilling og bekjentgjorde verv som utnevnes av styret.

Vervene nedenfor velges av Årsmøtet.

I dag	Periode	Valgkomiteens innstilling	Parsell
<b>Leder:</b>			
Geir Knutsen	2024-2026	Ikke på valg	Mittveien 302
<b>Nestleder:</b>			
Ronny Kristiansen	2025-2027	Gjenvalg	Vestre Dal 276
<b>Sekretær:</b>			
Beatrice Halsaa	2025-2027	Alexander Farah	Promenadeveien 404
<b>Kasserer:</b>			
Harriette Utheim	2024-2026	Ikke på valg	Mittveien 312
<b>Styremedlem:</b>			
Kåre Snipsøyr	2025-2027	Randi Blystad	Vinkelveien 380
Ingrid Leinum	2024-2026	Ikke på valg	Skogveien 372
Alexander Farah	2024-2026	ingen	
<b>Varamedlem</b>			
Caroline Sand	2025-2027	Gjenvalg	Østre Dal 323
<b>Takstkomité:</b>			
<b>Representant fra Bygg</b>			
Svein Hanssen	2025-2027	Gjenvalg	Triangelen 403
Trond Vegard Andersen	2025-2025	Gjenvalg	Plenveien 356
Mari Mehlen	2024-2026	Ikke på valg	Promenadeveien 409
<b>Byggekomité:</b>			
Thomas Enger	2025-2027	Gjenvalg	Triangelen 394
Arild Ravlo	2025-2027	Gjenvalg	Skråningen 291
Terje Storås	2024-2026	Ikke på valg	Østre Dal 325

Anders Nohre- Walldén	2024-2026	Ikke på valg	Promenadeveien 421
Elin Mikkelsen	2025-2027	Arne Sørli	Skogveien 370
<b>Ordens- og brukskomité:</b>			
Sigrun Markussen	2024-2026	Ikke på valg	Mittveien 309
Bente Engebretsen	2023-2025	Mads Haugbro	Mittveien 296
<b>Revisor:</b>			
Bjørn Tennøe	2025-2027	Gjenvalg	Mittveien 425
Oddrun Remvik	2024-2026	Ikke på valg	Østre Dal 331
<b>Valgkomité:</b>			
Vegar Andersen	2024-2026	Ikke på valg	Triangelen 388
Siv Hellum	2025-2027	Gjenvalg	Vinkelveien 384
Anne Lise Holt	2024-2026	Ikke på valg	Østre Dal 327
<b>Representant til kretsen</b>			
Geir Knutsen	2025-2027	Valgt som leder i Kretsen	Mittveien 302

**Vedtak:** Valgkomiteens innstilling ble vedtatt Styrets innstilling ble tatt til etterretning

Protokollen signeres elektronisk av Thorbjørn Thyrum og Sigrun Markussen.

27/10/25



Thorbjørn Thyrum (Oct 27, 2025 08:45:31 GMT+1)

Thorbjørn Thyrum

26/10/25



Sigrun Markussen (Oct 26, 2025 21:06:22 GMT+1)

Sigrun Markussen









# Protokoll årsmøte 2025

Final Audit Report

2025-10-27

Created:	2025-10-26
By:	Geir Knutsen (geir.knutsen@me.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAacs7rH46w-9roqeFwxz2SNEkfQBm2un0a

## "Protokoll årsmøte 2025" History

-  Document created by Geir Knutsen (geir.knutsen@me.com)  
2025-10-26 - 7:10:13 PM GMT
-  Document emailed to Sigrun Markussen (sigrun.markussen@gmail.com) for signature  
2025-10-26 - 7:10:17 PM GMT
-  Document emailed to Thorbjørn Thyrum (thorbjorn.thyrum@gmail.com) for signature  
2025-10-26 - 7:10:17 PM GMT
-  Email viewed by Sigrun Markussen (sigrun.markussen@gmail.com)  
2025-10-26 - 7:10:24 PM GMT
-  Document e-signed by Sigrun Markussen (sigrun.markussen@gmail.com)  
Signature Date: 2025-10-26 - 8:06:22 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Thorbjørn Thyrum (thorbjorn.thyrum@gmail.com)  
2025-10-27 - 7:44:11 AM GMT
-  Document e-signed by Thorbjørn Thyrum (thorbjorn.thyrum@gmail.com)  
Signature Date: 2025-10-27 - 7:45:31 AM GMT - Time Source: server
-  Agreement completed.  
2025-10-27 - 7:45:31 AM GMT