

Nettsak studentboliger:

Utbygging av studentboliger i Sognsveien

Bystyret har enstemmig vedtatt Studentsamskipnadens (SiO) forslag om å bygge nye studentboliger i Sognsveien 102. De eksisterende familieboligene for studenter ble vurdert som bevaringsverdige av Byantikvaren og Plan- og bygningsetaten, men fagmyndighetenes alternative forslag ble nedstemt.

Det vedtatte forslaget til SiO innebærer at samtlige boliger rives og erstattes av studenthybler. Det er strenge bestemmelser om vern av hule eiker og hundremeterskoken skal ivaretas. De nye studentboligene vil ikke bygges nærmere grensen til kolonihagen, dvs nybyggene har samme avstand til tomtegrensen som dagens bygninger. Studentboligblokken nærmest Huset vil få 4 etasjer mot kolonihagen og 5 etasjer mot Sognsveien. Det blir flatt tak, ingen takterrasse og det skal ikke bygges balkonger mot kolonihagen.

Styret og flere engasjerte kolonister har fulgt saken og deltatt i medvirkningsprosesser for å fortelle om konsekvenser en utbygging vil få for kolonihagen. Solvang 3 har avgitt hørings svar i flere høringsrunder, møtt byråden, deltatt på befaring og vært i deputasjon med byutviklingsutvalget i Oslo bystyre. Gjennom en lang prosess har den vedtatte utbyggingen blitt mindre enn det SiO opprinnelig ønsket og presenterte i infomøte for 3 år siden. En særlig takk til Jack Herheim som har engasjert seg i saken.

Styret vil fortsette dialog med SiO med mål om at selve utbyggingen får minst mulig negative konsekvenser for kolonistene.

Foto: A-lab



Du kan lese mer om saken på E-innsyn og [Oslo kommunes hjemmesider](#)