

Protokoll årsmøte 2023 Oslo krets av NKHF

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Kongsrud, Torill Line (05.12.1969), signert 04.04.2023 med Signicat Sign BANKID
- Mogård, Bente (31.01.1958), signert 29.03.2023 med Signicat Sign BANKID
- Svenning, Lene (20.11.1972), signert 30.03.2023 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Protokoll fra Årsmøte i Oslo krets av norsk kolonihageforbund

Dato: 23. mars 2023

Årsmøtet ble avholdt i Sogn Hagekoloni, Fellehuset

1. Åpning og konstituering

Møtet ble erklært for lovlig innkalt.

Henrik Jensen, Solvang 3, ble valgt til møteleder.

Bente Mogård, Sogn, ble valgt til referent.

Torill Line Kongsrud, Sogn og Lene Svenning, Rodeløkkens ble valgt til å signere protokollen.

Rolf-Vidar Wraal Johansen, Etterstad og Karina Hellum, Solvang 4 ble valgt til tellekorps.

14 delegater var til stede ved årsmøtets åpning, ytterligere en delegat ankom i løpet av møtet, dvs. totalt 15 stemmeberettigede.

Delegater:

Tor Lunde Larsen, Etterstad kolonihager

Une Pernille Andersen, Hjemmets kolonihager

Lene Svenning og Sigurd Brattsti, Rodeløkkens kolonihager

Torill Line Kongsrud og Jane Johnsen, Sogn hagekoloni

Randi Eikenes og Bente M. Bügelmeier, Solvang avd. 1

Marianne Voss Torstad og Anne Britt Stensgård, Solvang avd. 2

Geir Knutsen og Ronny Kristiansen, Solvang avd. 3

Kolbjørn Njøten og Mona Ombustvedt, Solvang avd. 4

Birgitte Johnson, Solvang avd. 5

Fra Kretsstyret deltok:

Bente Mogård, Sogn, leder

Øystein Gundersen, Solvang avd. 3, nestleder

Rolf-Vidar Wraal Johansen, Etterstad

Vivian B. Sørensen, Rodeløkkens

Karina Hellum, Solvang avd. 4

Fra Norsk Kolonihageforbund deltok nyvalgt leder Anne Lise Ryel, Solvang avd. 2

Fra valgkomiteen deltok Christina Aar, Sogn

2. Styrets årsmelding

Årsmeldingen ble vist på storskjerm og deloverskriftene ble lest opp.

Det var ingen spørsmål til årsmeldingen. Det ble uttrykt fra delegatene at Tilskuddsordningen (punkt 2.4.2 i årsmeldingen) var veldig bra.

1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Kongsrud, Torill Line (05.12.1969), 04.04.2023
- Mogård, Bente (31.01.1958), 29.03.2023
- Svenning, Lene (20.11.1972), 30.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Årsmeldingen ble tatt til etterretning.

3. Økonomi

Resultatregnskapet ble vist på storskjerm og redegjort for. Det ble stilt spørsmål om det var avsatt tilstrekkelige midler til skattetrekk. Dette ble redegjort for. Det var ellers ingen spørsmål til regnskapet.

Revisorberetningen ble lest opp og godkjent (se også under protokollens punkt 7).

Årsregnskapet for Oslo krets av norsk kolonihageforbund ble enstemmig godkjent.

4. Forslag

4.1.1 Forslag fra Solvang kolonihage avd. 4 vedr. §6 i vedtekter for Oslo krets av NKHF
Forslaget om språkvask i nest siste avsnitt (bytte ut «hvortil» med «hvor») ble enstemmig vedtatt.

4.1.2 Forslag fra Solvang hagekoloni avd. 4 vedr. §7 (3. avsnitt) i vedtekter for Oslo krets av NKHF. Andel av bebyggelse på parsellen.

Solvang avd. 4 innledet med å si at forslaget trekkes og viste til kretsstyrets innstilling. Etter kort diskusjon i Årsmøtet, valgte også kretsstyret å trekke sitt forslag. Det kom ingen andre forslag til endringer.

Vedtak: Teksten i avsnitt 3 i vedtektenes §7 blir opprettholdt.

4.1.3 Forslag fra Solvang hagekoloni avd. 4 vedr. §11 (2. avsnitt) i vedtekter for Oslo krets av NKHF. Taksering av hytter og parseller – hagekyndig i overtakstnemnda.

Solvang avd. 4 innledet med å si at forslaget trekkes. Kretsstyret viste til sin begrunnelse for å imøtegå forslaget fra Solvang 4 da Kretsstyret mener det er viktig også fremover også å sikre fokus på det hage- og dyrkingsmessige ved parsellene. I den etterfølgende diskusjon valgte kretsstyret å trekke sitt forslag («skal» i stedet for «bør» vedrørende hagekyndig).

Vedtak: Teksten i avsnitt 2 vedtektenes §11 blir opprettholdt.

4.1.4 Forslag fra Solvang hagekoloni avd. 4 vedr. Oslokretsens fond til utvikling av kolonihager og urbant hagebruk

Forslaget gjaldt å presisere i vedtektene for «Fondet» at det faktisk er «Vedtekter» ved at dette fremkommer i vedtekstdokumentet. Kretsstyrets forslag var å sette inn ordet «Vedtekter» inn før §1 Formål.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.





4.1.5 Forslag fra Solvang hagekoloni avd. 4 vedrørende utdeling av midler fra Oslokretsens fond til utvikling av kolonihager og urbant hagebruk, §7

Forslaget gjaldt å etablere en ankeordning for «Fondet» ved at vedtak i Fondsstyret kan ankes til styret i Norsk Kolonihageforbund. Kretsstyrets innstilling til forslaget var at Forbundsstyret ikke har noen rolle eller funksjon i Oslokretsens fond, men at det kan etableres en ordning der kretsstyret er ankeinstans. Etter en redegjørelse fra kretsstyrets representant i Fondsstyret, og noe diskusjon blant delegatene, valgte Solvang avd. 4 å trekke sitt forslag. Kretsstyret trakk også sitt forslag.

Vedtak: Teksten i vedtekter for Oslokretsens fond §7 blir opprettholdt.

4.2.1 Forslag fra kretsstyret om tilskuddsordning til kolonihagene i 2023 for å styrke universell utforming

Forslaget ble positivt mottatt. Det kom flere innspill til kretsstyret vedrørende mandat og innretning av ordningen, blant annet at mange av hagene allerede har lagt sine budsjetter for 2023, slik at ordningen bør kunne benyttes også i 2024. Kretsstyret tar innspillene med seg i utarbeidelse av mandat for ordningen.

Forslaget det ble stemt over lyder:

Det foreslås å avsette kr. 1 000 000 (en million) på Oslokretsens budsjett for 2023 til denne ordningen. Kretsstyret gis fullmakt til å utarbeide retningslinjer for ordningen.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

4.2.2 Forslag fra kretsstyret om videreføring og finansiering av «Kolonihagesommer» 2023

Forslaget det ble stemt over lyder:

Det avsettes en ramme på kr. 300 000 i budsjettet for 2023 som kan brukes til forannevnte (dvs. de i forslaget omtalte) aktiviteter, samt til noe administrativ støtte for å tilrettelegge og drifte felles markedsføringstiltak.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

5 Honorarer

5.1 Styrehonorar

Kretsstyrets forslag om honorar på kr. 75 000 til Styret i Oslokretsen som fordeles blant kretsstyremedlemmene etter vedtak i kretsstyret ble enstemmig vedtatt.

5.2 Kontingent

- Kongsrud, Torill Line (05.12.1969), 04.04.2023
- Mogård, Bente (31.01.1958), 29.03.2023
- Svenning, Lene (20.11.1972), 30.03.2023





Kretsstyrets forslaget om at kontingent til Oslo krets av NKHF for medlemshagene foreslås holdt uendret på kr. 50 pr parsell ble enstemmig vedtatt.

5.3 Søkeravgift

Kretsstyrets forslag om å opprettholde avgiften for å stå på venteliste med kr 300 pr år ble enstemmig vedtatt.

5.4 Satser ved taksering og overdragelse - korrigert grunnpris for 2023

Grunnpris pr m2 ved taksering av hytte og parsell foreslås indeksregulert i hht Oslokretsens vedtekter §11 (av 27.03.2019) og blir for sesongen 2023:

For hytte: Grunnpris pr. m2 økes fra kr. ~~7 426~~ ^{10.000} til kr. ~~7 686~~ ^{til kr. 10.350,-} (Indeksregulert med 3,5%)
For parsell: Grunnpris pr. m2 økes fra kr. ~~800~~ ^{kr. 210} til kr. ~~800~~ ^{til kr. 217,-} (Indeksregulert med 3,5%)

Gebyr for overtakst økes fra kr. 4 000 til kr. 4 500 med begrunnelse at honorar til ekstern takstperson inndeckes ved dette beløpet.

Gebyr for overdragelse som belastes kjøper opprettholdes på kr. 5 000.

Alle forslagene om grunnpris og gebyrer ble enstemmig vedtatt.

5.5 Honorar til revisor

Det ble i årsmøtet 2021 foreslått å honorere revisorene med kr. 1 000 pr. person for sin bistand. Kretsstyret foreslår at dette opprettholdes også for 2023.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

5.6 Avsetning til Oslokretsens fond til utvikling av kolonihager og urbant hagebruk

Basert på regnskapet for Oslokretsen i 2022 som viser et overskudd på kr. 714 517 (driftsresultat + fondsutbetaling – fondsrenter) foreslås å overføre kr. 350 000 til Oslokretsens fond.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

6 Valg

Valgkomiteen har i 2022 bestått av:

- Kari-Anne Stenberg, Rodeløkkens kolonihager
- Berit Hogstad, Solvang kolonihage avd. 5
- Christina Aar, Sogn hagekoloni

Christina Aar fra valgkomiteen presenterte valgkomiteens innstilling:

6.1 Valgkomiteens forslag til leder av kretsstyret

- Kongsrud, Torill Line (05.12.1989), 04.04.2023
- Mogård, Bente (31.01.1958), 29.03.2023
- Svenning, Lene (20.11.1972), 30.03.2023





Bente Mogård, Sogn Hagekoloni, ble enstemmig gjenvalgt som leder av kretsstyret for perioden 2023-2025.

Øvrige medlemmer av kretsstyret

Kretsstyret er sammensatt av en representant som oppnevnes av hver kolonihageforening. Kretsstyret konstituerer seg selv.

6.2 Valgkomiteens forslag til revisorer:

Revisor Vegard Holm, Rodeløkkens (2022 – 2024) Ikke på valg
Revisor Hallvard Julseth, Sogn Hagekoloni, NY for perioden 2023-2025
Vararevisor Mona Omrustvedt, Solvang avd. 4, NY for perioden 2023-2025

Valgkomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

6.3 Valgkomiteens forslag til nye medlemmer og varamedlemmer av Fondsstyret

Fondsstyret Jens Ludvigsen, Rodeløkkens (2022 – 2024), leder, ikke på valg
Fondsstyret Camilla Ruud, Solvang avd. 1, gjenvalg for perioden 2023-2025
Fondsstyret Kretsstyrets representant, oppnevnes når kretsstyret konstituerer seg
Varamedlem 1 Ole Håtun, Solvang avd. 5 (2022 - 2024) ikke på valg
Varamedlem 2 Larz Tvethaug, Etterstad, NY for perioden 2023-2025

Valgkomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

6.4 Valgkomité:

Berit Hogstad (Solvang avd. 5) ønsker ikke gjenvalg i valgkomiteen. Kretsstyrets forslag til ny valgkomite var:

Gjenoppnevning av Kari-Anne Stenberg, Rodeløkkens kolonihager
Gjenoppnevning av Christina Aar, Sogn hagekoloni
Nytt medlem Nils Rydland (dessverre feil etternavn i årsmøtedokumentet) Solvang avd. 1

Kretsstyrets forslag ble enstemmig vedtatt.

Valgkomiteen i perioden fram til årsmøtet 2024 vil da bestå av:

Kari-Anne Stenberg, Rodeløkkens kolonihager
Christina Aar, Sogn Hagekoloni
Nils Rydland, Solvang avd. 1

7. Årsregnskap med revisjonsberetning

Årsregnskap med revisors innberetning var gjennomgått og godkjent i forbindelse med punkt 3. Økonomi. En tallfeil i revisorberetningen (det står at regnskapsoverskuddet er kr. 618.035, mens det korrekte skal være 616.035) ble påpekt.

- Kongsrud, Torill Line (05.12.1969), 04.04.2023
- Mogård, Bente (31.01.1958), 29.03.2023
- Svenning, Lene (20.11.1972), 30.03.2023

