

A-lab

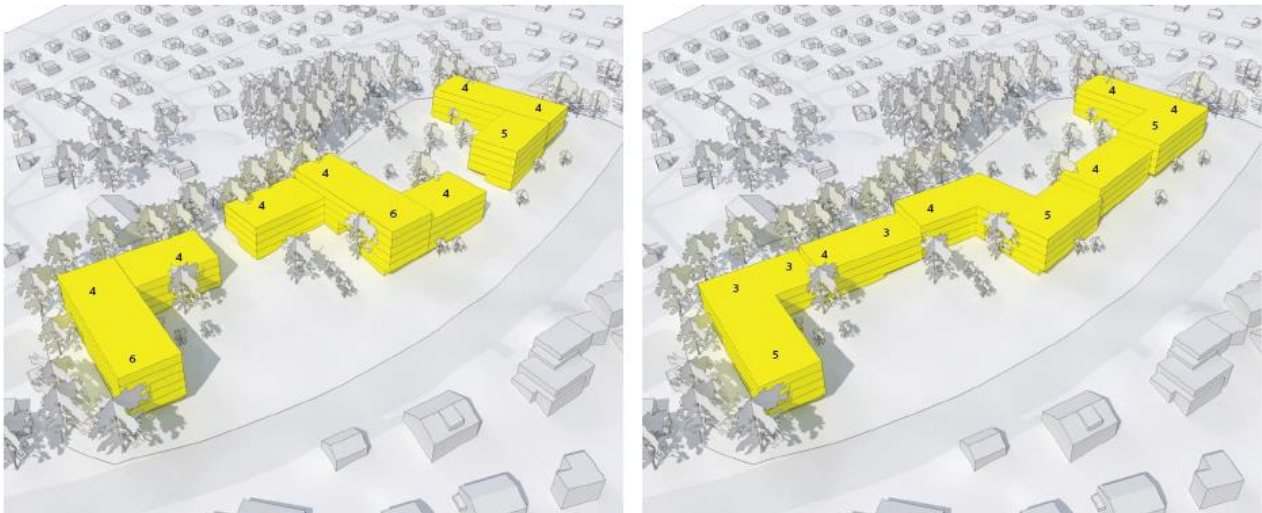
OSLO 30.07.2018

Mottakere iht. varslingsliste

Varsel om planoppstart

Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus (SiO) ønsker å omregulere Sognsveien 102 til studentboliger med tilhørende anlegg og uteoppholdsarealer. Området er allerede regulert til studentboliger i bebyggelsesplan tilknyttet reguleringsplan S-488, vedtatt 28.07.1959.

Hensikten med reguleringsplanen er å øke antall studentboliger på eiendommen fra 80 til cirka 500. Ny bebyggelse vil bli oppført i 3-6 etasjer og ha utforming som leilighetsbygg/lavblokker. Planforslaget innebærer også oppgradering av uteoppholdsarealer og tilrettelegging for universell utforming. Det er utarbeidet foreløpige skisser av planforslaget som viser hvordan de nye studentboligene er tenkt.



Bebyggelsen benytter stigning i terrenget til å plassere bebyggelsen med største høyder mot Sognsveien (5-6 etasjer) og 3-4 etasjer mot kolonihagen i vest. Mellom byggene mot Sognsveien og mot kolonihagen i vest etableres uteoppholdsarealer der mesteparten av eksisterende vegetasjon blir bevart.

SiO arrangerer åpent informasjonsmøte for alle interesserte tirsdag 21. august klokken 1800 i Domus Athletica, Trimveien 4.

Hvis du har innspill til planarbeidet, kan du sende det til A-lab arkitekter v/Pål Erik Olsen, pal.erik@a-lab.no innen 24.08.2018.

Har du spørsmål, kan du ta kontakt med Pål Erik Olsen tlf. 48 19 29 26 e-post: pal.erik@a-lab.no

Du kan se saken på www.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn saksnummer 201718294.

Vedlegg

1. Planavgrensning, Sognsveien 102